

GEMEINDE KOBLACH
BEZIRK FELDKIRCH / VBG.
A-6842 KOBLACH, WERBEN 9

ZAHL: 004-1
DATUM: 07.11.2017
SACHBEARBEITER: HELMUT BURGER
TELEFON: 05523/62875-11
E-MAIL: helmut.burger@koblach.at

Auszug aus der Niederschrift über die 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Datum: Montag, den 30.10.2017
Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 21.50 Uhr
Ort: Gemeindezentrum DorfMitte - Sitzungszimmer

Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

1. Genehmigung der Niederschrift über die 19. öffentliche Sitzung am 11.9.2017

Gegen die Abfassung der Niederschrift wird kein Einwand erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

2. Bebauungsplan der Gemeinde Koblach

Die Gemeindevertretung hat am 11.9.2017 einen Verordnungsentwurf über die Änderung des Bebauungsplanes der Gemeinde Koblach beschlossen. Der Änderungsentwurf wurde in der Zeit vom 25.9.2017 bis einschließlich 27.10.2017 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Nunmehr hat die Gemeindevertretung die Änderung des Bebauungsplanes zu beschließen. Vor dessen Kundmachung ist der Bebauungsplan der Landesregierung zur Genehmigung vorzulegen.

Wie bereits in der Sitzung der Gemeindevertretung am 11.9.2017 informieren der Bürgermeister und GR Erich Gisinger über die wesentlichsten vorgesehenen Änderungen des Bebauungsplanes. Zielsetzung ist die Anpassung der Rahmenbedingungen an die geänderten Bedürfnisse des Wohnbaus. Der stetigen Bodenpreisentwicklung soll durch eine höhere und dennoch maßvolle bauliche Verdichtung entgegengesteuert werden, ein Beitrag für leistbares Wohnen. Mit Grund und Boden soll sparsam umgegangen werden. Die Kategorien des Bebauungsplanes (bisher abgestimmt auf die Flächenwidmung) wurden in die Zonen 1 bis 4 eingeteilt. Eine Verdichtung des Siedlungsraumes „von Innen nach Außen“ ist vorgesehen.

Während der Auflagefrist sind verschiedene Stellungnahmen eingegangen. Diese werden der Gemeindevertretung vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht und erörtert.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird folgender einstimmige Beschluss gefasst:

- Die Verordnung über die Änderung des Bebauungsplanes der Gemeinde Koblach wird in der vorgelegten Fassung vom 30.10.2017 beschlossen.
- Ebenfalls beschlossen werden der Erläuterungsbericht zur Änderung des Bebauungsplanes und der dazu gehörende Übersichtsplan, jeweils in der Fassung vom 10.8.2017.

3. Bezeichnung Gemeindestraße

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 11.9.2017 über verschiedene Vorschläge für die Bezeichnung des ehemaligen Umlegungsgebietes Straßenhäuser-Mitte diskutiert. Die Entscheidung wurde vertagt.

Nach erfolgter Beratung wird über folgenden Antrag von GV Klaus Fend abgestimmt: „Das ehemalige Umlegungsgebiet Straßenhäuser-Mitte soll die Bezeichnung „Straßenmähder“ erhalten.“ Dieser Antrag erhält mit 1 FPÖ-Stimme nicht die erforderliche Mehrheit.

Danach wird über die vom Bürgermeister gestellten zwei Anträge abgestimmt:

Antrag I: „Das ehemalige Umlegungsgebiet Straßenhäuser-Mitte soll die Bezeichnung „Mühlbach“ erhalten.“

Antrag II: „Die vorgelegte Verordnung gemäß § 15 Abs. 3 Gemeindegesetz, LGBl. Nr. 40/1985, idgF., über die neue Straßen- und Parzellenbezeichnung „Mühlbach“ wird beschlossen.“

Diese zwei Anträge werden jeweils mit 21 Stimmen gegen 1 FPÖ-Stimme mehrheitlich angenommen.

4. Gesetzesbeschlüsse des Vbg. Landtages über Änderungen des

a) Pflichtschulorganisationsgesetzes

b) Schulerhaltungsgesetzes

c) Zweitwohnsitzabgabegesetzes

d) Tourismusgesetzes

e) Gesetzes zur Deregulierung und Verwaltungsvereinfachung 2017

Auf Antrag des Vorsitzenden wird gegen 1 FPÖ-Stimme zu den fünf Gesetzesbeschlüssen des Vorarlberger Landtages vom 4.10.2017 mehrheitlich keine Volksabstimmung verlangt.

5. Berichte

Berichte – Gemeinde:

- 12.9.2017 FC Koblach – Erneuerung/Infrastruktur – Besprechung
- 13.9.2017 Einfahrt Kohlplatz - verkehrstechnische Maßnahmen - Landesstraßenbauamt
- 24.9.2017 Altenausfahrt von Pfarre St. Kilian und Gemeinde
- 29.9.2017 Ausflug Gemeindebedienstete
- 7.10.2017 Lange Nacht der Museen – Museum für Urgeschichte
- 12.10.2017 Projekt GH Adler – Lokalausweis/Baumeister
- 15.10.2017 Nationalratswahl 2017 - Ergebnisse
- 16.10.2017 RHESI – 1. Verhandlungsrunde/IRR – Gemeinde/Nutzungsberechtigte
- 20.10.2017 Einsatztrainingszentrum Birken – BIG/Projektvorstellung
- 21.10.2017 Feuerwehr – Herbstübung 2017
- 23.10.2017 Gefahrenzonenpläne/Generelles Projekt – Wasserbauamt
- 23.10.2017 ÖPNV – 41. Delegiertenversammlung
- 24.10.2017 Haus Koblach – aktueller Bericht/Vorschau VA 2018
- 24.10.2017 Rheintalkonferenz – Vision Rheintal
- 25.10.2017 Leiterinnen Kinderbetreuung, Kindergarten – Besprechung/Gemeinde
- 25.10.2017 27. Gemeindevorstand

Berichte – Region amKumma:

- 2.10.2017 Nachfolge von Vision Rheintal – Workshop
- 9.10.2017 Katastrophenschutzpläne – Übung der Gemeindeeinsatzleitung

Themen:

- Landesstraße L62/Riedgraben – Erneuerung Grabendurchlass
- RHESI-Projektplanung – Rückmeldung/IRR – Bericht GV Jürgen Meusburger
- Projekt- und Finanzplanung – Themen Umlegungen Mittelsand und Neuburg/Isel, Kleinkinder- und Kindergartenbetreuung, FC Koblach/neue Infrastruktur - Bericht GV Franz Asanger
- FC Koblach – neue Infrastruktur
- Dürnestraße – Markierungen, Poller

Termine:

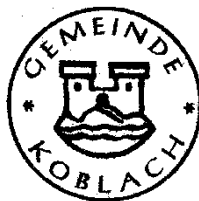
- 2.11.2017 BH Verhandlung Kadelberg – Erweiterung der Bodenaushubdeponie
- 6.11.2017 Einsatztrainingszentrum Birken – Projektpräsentation
- 8.11.2017 Finanzausschuss und Gemeindevorstand – Abgaben und Gebühren
- 10.11.2017 Innerörtliche Mobilitätsplanung amKumma – Workshop
- 13.11.2017 Vorarlberger Gemeindetag – Hittisau
- 14.11.2017 Sitzung - Vertreter der Nutzungsberechtigten/Gemeinde
- 16.11.2017 RHESI – 2. Zusammenkunft mit der IRR
- 17.11.2017 Vorstand – Region amKumma
- 20.11.2017 21. öffentliche Gemeindevertretung

6. Allfälliges

Verschiedene Wortmeldungen und Anfragen werden vom Bürgermeister beantwortet bzw. zur Erledigung vorgemerkt.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.50 Uhr.

Der Bürgermeister:



Maierhofer Fritz

Fritz Maierhofer

An der Amtstafel angeschlagen am:	
Abgenommen am:	