

GEMEINDE KOBLACH
BEZIRK FELDKIRCH / VBG.
A-6842 KOBLACH, WERBEN 9

ZAHL: 004-1
DATUM: 05.11.2012
SACHBEARBEITER: HELMUT BURGER
TELEFON: 05523/62875-11
E-MAIL: helmut.burger@koblach.at

Auszug aus der Niederschrift über die 17. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Datum: Montag, den 15.10.2012
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 22.20 Uhr
Ort: Gemeindezentrum DorfMitte - Sitzungszimmer

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die 17. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Anwesenden, stellt fest, dass alle Mitglieder der Gemeindevertretung ordnungsgemäß geladen wurden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

1. Genehmigung der Niederschriften über die 16. öffentliche und 7. nicht öffentliche Sitzung am 25.6.2012

Gegen die Abfassung der Niederschriften wird kein Einwand erhoben. Sie gelten somit gemäß § 47 Abs. 5 Gemeindegesetz als genehmigt.

2. Aktueller Planungsstand des Rhein-Ausbauprojektes "Rhesi" Präsentation: Dr. Markus Mähr - Projektleiter

Wie der Bürgermeister einleitend informiert, hat das Projekt Rhesi das Ziel, die Defizite in den Bereichen Hochwasserschutz, Ökologie und Erholungsnutzen auf der Internationalen Rheinstrecke zu lösen. Die Abflusskapazität soll von 3100 m³/s (100-jähriges Hochwasserereignis) auf mindestens 4300 m³/s (300-jähriges Hochwasserereignis) erhöht werden. Dadurch soll der Lebensraum im Rheintal und dessen wirtschaftliche Entwicklung für die rund 300.000 EinwohnerInnen mit rund 150.000 Arbeitsplätzen auch in Zukunft gesichert werden. Das Projekt Rhesi ist eine Maßnahme aus dem Entwicklungskonzept Alpenrhein, ein länderübergreifendes Gesamtkonzept für die Entwicklung des Rheins.

Derzeit würden im gesamten Rheintal in Folge eines Hochwasserereignisses Schäden in Milliardenhöhe entstehen. Um dies für die Zukunft zu verhindern, wurden seit dem Projektstart im Frühjahr 2012 verschiedene Varianten (Kombinationsvarianten) erarbeitet. Diese Varianten werden aktuell den betroffenen Rheingemeinden vorgestellt.

Zielsetzung ist eine gemeinsame „Bestvariante“ zu finden. Nach Abschluss des Bewilligungsverfahrens und der Ausschreibung der Arbeiten soll mit den ersten Baumaßnahmen im Jahr 2017 begonnen werden. Die Arbeiten am Rhein werden ca. 20 Jahre dauern. Für die Planung und Durchführung des Projektes Rhesi ist die Internationale Rheinregulierung mit Sitz in St. Margrethen verantwortlich.

Einstimmig wird hierzu beschlossen:

- Die Gemeinde Koblach lehnt die Kombinationsvariante K.1 wegen deren Überdimensionierung und zu großem Flächenverbrauch grundsätzlich ab.
- Die Kombinationsvariante K.2 ist in Zusammenarbeit und in Abstimmung mit der Gemeinde Koblach zu entwickeln. Über Dimensionierung und Flächenverbrauch ist mit der Gemeinde Koblach das Einvernehmen herzustellen.
- Als Ergebnis dieses gemeinsamen Planungsprozesses erwartet die Gemeinde Koblach eine modifizierte neue Kombinationsvariante K.3, welche die Interessen und Bedürfnisse der Gemeinde Koblach mitberücksichtigt.
- Zur Abklärung von Detailfragen im Planungsprozess wird der Gemeindevorstand beauftragt.

3. Baurechtsverwaltung amKumma - Grundsatzbeschluss

In vielerlei Hinsicht sind die Gemeinden angehalten, zusammen zu arbeiten bzw. zu kooperieren. Landesweit gibt es bereits unzählige Modelle der Zusammenarbeit. Auch die Region amKumma arbeitet in vielen Bereichen der Verwaltung zusammen. Gründe dafür sind personelle aber auch finanzielle Engpässe der Gemeinden bzw. die Sicherung der Qualität der Erledigungen auf Grund ständig neuer Gesetze und Vorschriften.

Wegen personeller Engpässe in den Bauämtern wird in der Region amKumma seit etwa einem Jahr über eine gemeinsame Baurechtsverwaltung beraten bzw. diskutiert. Die Baurechtsverwaltung hat die gesamte Abwicklung der Bauverfahren, von der Antragstellung bis zur Zustellung der Erledigungen, zu besorgen.

Einstimmig wird beschlossen:

- Die Gemeinde Koblach bildet zur Abwicklung der baurechtlichen Angelegenheiten, zusammen mit den Regionsgemeinden amKumma, eine regionale Baurechtsverwaltung.
- Der Vorstand des Vereins Region amKumma wird beauftragt, die rechtlichen und organisatorischen Grundlagen zu erarbeiten und die weiteren erforderlichen Beschlüsse für die Gemeindevertretungen vorzubereiten.
- Der Vorstand des Vereins amKumma wird weiters beauftragt, auf Basis des vorliegenden Konzeptes die Umsetzung der personellen und räumlichen Voraussetzungen in die Wege zu leiten.
- Als Standort der Baurechtsverwaltung amKumma kommen grundsätzlich alle vier Regionsgemeinden in Betracht. Die Gemeinde Koblach „bevorzugt“ als Standort der Baurechtsverwaltung die Gemeinden Altach, Mäder oder Koblach, dies nach Abwägen aller zu berücksichtigenden Vor- und Nachteile.

4. Entwicklungsstudie/Masterplan für das Koblacher Dorfzentrum

Zentralisierungen im Land erschweren das Halten der Infrastruktur in den kleineren und mittleren Gemeinden. Ortszentren können heute ihre Aufgaben als Einkaufs-, Dienstleistungs- und Aufenthaltsorte sowie als soziale und kulturelle Mittelpunkte vielfach nicht mehr oder nur teilweise erfüllen. Dies gilt auch für die Gemeinde Koblach, so der Vorsitzende. Unter diesem Gesichtspunkt wurde auch das Gemeindezentrum DorfMitte vor zwei Jahren umgesetzt.

Das Koblacher Ortszentrum soll im Kerngebiet bzw. im erweiterten Kernbereich für die Zukunft entwickelt werden. Dies mit einer schrittweisen Quartiers- und Masterplanung unter fachlicher Begleitung und Einbeziehung der gesamten Bevölkerung.

Der Gemeindevorstand hat in der Sitzung am 14.5.2012 mit der Zentrumsentwicklungsplanung für das Kerngebiet Koblach die ARGE Architekten DI Gerhard Hörburger und DI Helmut Kuess, Bregenz betraut. Projektstart ist im Oktober 2012. Derzeit ist DI Helmut Kuess mit der Grundlagen-erhebung beschäftigt. Die Startveranstaltung für die Gemeindeentwicklung-Zentrumsplanung mit der ganzen Bevölkerung ist auf Dienstag, 27.11.2012 im Gemeindesaal DorfMitte geplant.

Dem Projekt soll eine „Struktur“ gegeben werden. Eine Steuerungs- und Lenkungsgruppe sowie ein

eigener Ausschuss Gemeindeentwicklung-Zentrumsplanung sollen eingerichtet werden.

Einstimmig wird beschlossen:

a) Zur Umsetzung des Projektes „Gemeindeentwicklung-Zentrumsplanung“ wird gemäß § 51 Gemeindegesetz ein eigener Ausschuss bestellt.

b) In den Ausschuss „Gemeindeentwicklung-Zentrumsplanung“ werden gemäß § 51 Gemeindegesetz nachstehende Personen aller Fraktionen der Koblacher Gemeindevertretung einhellig gewählt (Schriftlicher Vorschlag KVP, mündliche Vorschläge SPÖ und FPÖ):

Mitglieder		Ersatzmitglieder	
Bgm. Fritz Maierhofer (Obmann)	KVP	GR Gerd Hölzl	KVP
Vizebgm. Rainer Egle (Obm.-Stellv.)	KVP	GV Lothar Huber	KVP
GR Erich Gisinger	KVP	GV Jürgen Meusburger	KVP
GV Karl Gächter	KVP	GV Arno Amann	KVP
GV Karin Pilecky	KVP	GV Hubert Mathis	KVP
GV Andrea Töchterle	KVP	GV Christoph Loacker	KVP
GR Ludwig Schellhorn	SPÖ	GVE Franz Wäger	SPÖ
GV Elisabeth Meusburger	FPÖ	GV Klaus Fend	FPÖ

5. Gesetzesbeschlüsse des Vbg. Landtages über eine Änderung des

- a) Gemeindegesetzes
- b) der Landesverfassung
- c) Bezügegesetzes 1998
- d) Bürgermeister-Pensionsgesetzes
- e) Gesetzes über den Landesvolksanwalt
- f) Gesetzes über den Landes-Rechnungshof
- g) Antidiskriminierungsgesetzes

Nach Erläuterungen durch den Bürgermeister wird zu den sieben vom Vorarlberger Landtag am 3.10.2012 gefassten Gesetzesbeschlüssen einstimmig keine Volksabstimmung verlangt.

6. Berichte

Berichte - Gemeinde

- 28./30.6.2012 Wanderausstellung „Rheinleben“ – Parkplatz DorfMitte
- 1.7.2012 Konzert Musikschule Mittleres Rheintal – Gemeindesaal DorfMitte
- 2.7.2012 30. Gemeindevorstand
- 3.7.2012 Vollversammlung der Jagdgenossenschaft Koblach
- 3.7.2012 ARA-Vorderland - Vorstand und Mitgliederversammlung
- 5.7.2012 Schulabschluss und Verabschiedung der SchülerInnen der Haupt- und Mittelschule
- 5.7.2012 Sitzung der Grundverkehrsorkommission
- 9.7.2012 Verein Region amKumma – Vorstand und Vollversammlung
- 10.7.2012 VKW/Illwerke – Verkauf der Geschäftsanteile – Unterzeichnung der Verträge
- 11.7.2012 Vollanschluss A14 Klaus – Spatenstich/Baubeginn
- 11.7.2012 ARA-Hohenems - 5. Mitgliederversammlung
- 12.7.2012 Haus Koblach – Besprechung mit Vogewosi und Sozialdienste Götzis
- 12.7.2012 Vorstand – Region amKumma
- 16.7.2012 Haus Koblach – Masterplan für Baugrundstück - DI Helmut Kuess
- 19.7.2012 Landeswasserbauamt – Kollaudierung versch. Bauabschnitte Wasser und Kanal
- 30.7.2012 Haus Koblach – Besprechung mit Sozialdienste Götzis/Vogewosi
- 31.7.2012 31. Gemeindevorstand

1.8.2012	BH-Verhandlungen Kinderspielgruppenraum und Jugendtreff
9.8.2012	Senioren-Mittagstisch der Gemeinde Koblach – GH Harmonie
10.8.2012	Vorstand Region amKumma
19.8.2012	Patrozinium und Rochusfest in Neuburg – Pfarre St. Kilian und Gemeinde
30.8.2012	Vision Rheintal – „Rheintal Süd – Betriebsgebiete“
3.9.2012	Vorstand Region amKumma
4.9.2012	Haus Koblach – Kostenrechnung der Vogewosi und der Sozialdienste Götzis
6.9.2012	Bauverhandlungen
6.9.2012	ARA Vorderland - Vorstand und 9. Mitgliederversammlung
8.9.2012	Eröffnung der Dorf Apotheke
11.9.2012	Radroutenkonzept – Peter Moosbrugger
13.9.2012	Eröffnung der Firmen Skinfit und Zaza
14./15.9.2012	Tag der offenen Türen – Firmen Skinfit und Zaza
18.9.2012	„Blühende Straßen“ – Malaktion der Volksschule Koblach
20.9.2012	Grundverkehrsitzung
21.9.2012	Zentrumsplanung – Besprechung mit DI Helmut Kuess
22.9.2012	Fahrrad-Parade amKumma – Abschluss in Koblach/DorfMitte
24.9.2012	Haus Koblach – Kostenrechnung/Überarbeitung des Raumprogramms
24.9.2012	Vbg. Landesregierung – Bezirkstag – Abendveranstaltung in DorfMitte
25.9.2012	33. Gemeindevorstand – kurzfristig abgesagt
30.9.2012	Altenausfahrt 2012 von Pfarre St. Kilian und Gemeinde – Dank an Sozialkreis der Pfarre und FahrerInnen vom Kirchenchor St. Kilian
1.10.2012	Vision Rheintal – Gespräch über Sozialen Mietwohnbau in Koblach
2.10.2012	Vbg. Landesregierung – Fördergespräch über Zentrumsentwicklungsplanung
2.10.2012	Vbg. Landhaus – Mag. Erich Gruber – Haus Koblach – Förderungen
4.10.2012	Firma Wilhelm&Mayer – Projektpräsentation – 3 Wohnanlagen
5.10.2012	Betriebsausflug der Gemeinde Koblach – Ausflugsziel Ulm
6.10.2012	Lange Nacht der Museen – Dank für Durchführung
7.10.2012	Dorf- und Buramarkt – Absage wegen Schlechtwetter
8.10.2012	Begehung Mittelschule Koblach – Baumaßnahmen/Anschaffungen für neues Konzept der Vorarlberger Mittelschule

Berichte – Region amKumma:

9.7.2012	Vorstand und Mitgliederversammlung - Sitzungen
12.7.2012	Vorstand - Sitzung
10.8.2012	Vorstand - Sitzung
3.9.2012	Vorstand - Sitzung

Themen:

- Landesstraße L 190 – Straßenmarkierungen – Bericht GR Gerd Hölzl
- Eröffnung Dorf-Apotheke am 8.9.2012
- Haus Koblach – Bericht GR Anita Minatti
 - a) Überarbeitung Raumprogramm/Kostenrechnung
 - b) Machbarkeitsstudie – Grundstück Gemeinde/Pfarre St. Kilian
- Zentrumsplanung – Projektstruktur und Zeitplan
- Sozialer Mietwohnbau in den Vbg. Gemeinden – Studie
- Pfarre St. Kilian – Innenrenovierung der Pfarrkirche

Termine:

15.10.2012	Vorstand Region amKumma
15.10.2012	17. Gemeindevertretung
16.10.2012	Pflegevorsorgestrategie Vorarlberg (Wolfurt)
19.10.2012	Region amKumma – Vorstandsklausur
23.10.2012	Bürgermeistertagung – Bezirk Feldkirch

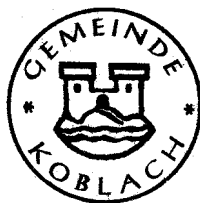
- 24.10.2012 Ausbauprojekt Alpenrhein – Begehung/Präsentation
- 25.10.2012 Vortrag Bischof Erwin Kräutler – DorfMitte
- 29.10.2012 Projektpräsentation - Innenrenovierung Pfarrkirche St. Kilian
- 30.10.2012 Abgaben und Gebühren - Finanzausschuss und Gemeindevorstand

7. Allfälliges

Es erfolgen Wortmeldungen. Verschiedene Anfragen werden vom Bürgermeister beantwortet bzw. zur Erledigung vorgemerkt.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 22.20 Uhr.

Der Bürgermeister:



Maierhofer Fritz

Fritz Maierhofer

An der Amtstafel angeschlagen am:	23.10.2012
Abgenommen am:	