

GEMEINDE KOBLACH  
BEZIRK FELDKIRCH / VBG.  
A-6842 KOBLACH, WERBEN 9

ZAHL: 004-1  
DATUM: 03.07.2012  
SACHBEARBEITER: HELMUT BURGER  
TELEFON: 05523/62875-11  
E-MAIL: helmut.burger@koblach.at

## **Auszug aus der Niederschrift über die 16. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung**

Datum: Montag, den 25.06.2012  
Beginn: 18.00 Uhr  
Ende: 21.00 Uhr  
Ort: Gemeindezentrum DorfMitte - Sitzungszimmer

Der Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die 16. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Anwesenden, stellt fest, dass alle Mitglieder der Gemeindevertretung ordnungsgemäß geladen wurden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

### **1. Genehmigung der Niederschriften über die 15. öffentliche und 6. nicht öffentliche Sitzung am 29.5.2012**

Gegen die Abfassung der Niederschriften wird kein Einwand erhoben. Sie gelten somit gemäß § 47 Abs. 5 Gemeindegesetz als genehmigt.

### **2. Haus Koblach: Funktions- und Raumkonzept Bericht: Matthias Mathis, Büro PH-7 OG - Büro für Evaluation**

Nach Maßgabe der Bedarfs- und Entwicklungsplanungen des Landes Vorarlberg ist auf Grund der demografischen Entwicklung landesweit ein dringender Bedarf an Heimplätzen gegeben. In der Region amKumma fehlen bis zum Jahr 2015 30 Pflegebetten und bis zum Jahr 2020 54 Pflegebetten.

Die Gemeindevertretung hat am 27.6.2011 für die Betriebsführung (Pflege und Betreuung) der künftigen Pflegebetten im „Haus Koblach“ eine Kooperation mit der Sozialdienste Götzis GmbH beschlossen. Mit der Umsetzung bzw. der Errichtung des Sozialzentrums Haus Koblach für Koblach und die Region amKumma wurde die Vorarlberger gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Vogewosi in Dornbirn betraut.

In der Zwischenzeit wurde in zahlreichen Besprechungen, Begehungen und mehreren Sitzungen des Ausschusses Haus Koblach das Funktions- & Raumkonzept erarbeitet (36 Pflegebetten und 25 Einheiten Betreutes Wohnen).

Einstimmig wird beschlossen:

Das gemeinsam mit dem Büro PH-7 – Büro für Evaluation in Wolfurt erarbeitete Funktions- & Raumkonzept Haus Koblach wird in der vorgelegten Fassung zur Kenntnis genommen und beschlossen (Stand Juni 2012). Dieses Konzept ist Grundlage für die weiteren gemeinsamen Planungen und die Umsetzung durch die Vorarlberger gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H. in Dornbirn, die Sozialdienste Götzis GmbH und die Gemeinde Koblach.

### **3. Spiel- und Freiraumkonzept für Koblach und die Region amKumma**

#### **Bericht: Dirk Schelhorn, Büro AS2 - Freiraumplanung**

Das Gesetz über öffentliche Kinderspielplätze und naturnahe Räume (Spielraumgesetz) aus dem Jahr 2009 verpflichtet die Gemeinden, Spielraumkonzepte zu erstellen. Diese sind Voraussetzung für künftige Fördergelder des Landes Vorarlberg.

Mit der Auftaktveranstaltung am 3.5.2011 in Altach wurde die Öffentlichkeit über die Erarbeitung eines Spiel- und Freiraumkonzeptes für die Region amKumma bzw. für alle Gemeinden amKumma informiert.

In allen vier Regionsgemeinden bildeten sich Arbeitsgruppen. Bestandserhebungen wurden durchgeführt, Besprechungen, Streifzüge durch die Ortschaften, etc. Die Ergebnisse einer gemeinsamen Zukunftswerkstatt unter Beteiligung von Jugendlichen aller Altersgruppen und Erwachsener sind Empfehlungen für umzusetzende Projekte und Vorhaben in den Gemeinden bzw. in der Region. Die Wünsche wurden vom Planungsbüro zusammengefasst und sind Teil des Spiel- und Freiraumkonzeptes.

Als gemeinsames regionales Projekt für die Jugendlichen in der Region amKumma soll der „Jugendpark“ auf dem Parkplatz des Mösle-Stadions in Götzis in Schritten umgesetzt werden (Skaterplatz, etc.). Weitere gemeinsame, regionale Projekte sind die „Jugendbank“ sowie das gemeinsame „Logo“.

Das in Zusammenarbeit mit dem Büro AS 2 Freiraumplanung erarbeitete Spielraumkonzept für die Gemeinde Koblach wird in der vorgelegten Fassung (Stand Juni 2012) einstimmig zur Kenntnis genommen und beschlossen.

### **4. VEG Vorarlberger Erdgas GmbH - Verkauf der Geschäftsanteile**

Bereits im Frühjahr 2011 wurde vom Hauptgesellschafter Vorarlberger Kraftwerke AG an alle Minderheitsgesellschafter der VEG Vorarlberger Erdgas GmbH ein Angebot zur Übernahme ihrer Geschäftsanteile unterbreitet. Ziel ist die Zusammenführung beider Unternehmen, um bestehende Synergien bestmöglichst nutzen und am Markt besser bestehen zu können (Verwaltung, Leitungsrechte, Geschäftsführung, Marktorientierung).

Der Verkauf der Geschäftsanteile der Gemeinde Koblach von 0,257% an der „VEG Vorarlberger Erdgas GmbH, Dornbirn“ an die Vorarlberger Kraftwerke AG, Bregenz zum Preis von € 179.900,00 wird einstimmig beschlossen.

### **5. Umwidmung einer Teilfläche**

Die Umwidmung einer Teilfläche des nachstehend angeführten Grundstückes in der Parzelle „Bitze“ von „Freifläche-Landwirtschaftsgebiet“ in „Baufläche-Wohngebiet“ wird, wie im Plan vom 7.05.2012, VIIa-420.20.31 zeichnerisch dargestellt, mehrheitlich beschlossen.

| <b>Grundstücksnummer</b> | <b>Fläche</b>                               |
|--------------------------|---|
| 3417/2                   | Teilfläche südostseitig - 30 m <sup>2</sup> |

- 6. Gesetzesbeschlüsse des Vbg. Landtages**
- a) **Änderung Schulerhaltungsgesetz**
  - b) **Änderung Pflichtschulorganisationsgesetz**
  - c) **Änderung Pflichtschulzeitgesetz**
  - d) **Änderung Landeslehrer-Diensthoeheitsgesetz**
  - e) **Änderung Pflanzenschutzgesetz**
  - f) **Änderung der Landesverfassung**
  - g) **Wahlrechtsänderungsgesetz 2012 - Sammelnovelle**

Zu den sieben vom Vorarlberger Landtag am 6.6.2012 gefassten Gesetzesbeschlüssen wird einstimmig keine Volksabstimmung verlangt.

## **7. Berichte**

### **Berichte – Gemeinde:**

- 30.5.2012 Gestaltungsmaßnahmen an der Landesstraße L 190 – BH Feldkirch Schlussbesprechung
- 2.6.2012 Eröffnung Islamischer Friedhof – Gemeinde Altach und Vbg. Gemeindeverband als Initiatoren und Träger
- 2.6.2012 Begehung und Führung im Koblacher Ried – Mag. Agnes Steininger
- 5.6.2012 Firma Hilti & Jehle, Krinna – Entwicklungskonzept/Masterplan
- 5.6.2012 Blutspendeaktion in der Gemeinde Koblach
- 5.6.2012 Umlegungen Neuburg/Isel und Kobelmahd – Besprechung
- 6.6.2012 Projekt „Rhesi“ – Information für alle Trinkwasserverbände
- 9.6.2012 Begräbnis von Ehrenringträger Pfarrer Heinrich Morscher – Ehrengrab der Gemeinde Koblach – Dank von Pfarre St. Kilian und Gemeinde Koblach
- 11.6.2012 Standesamtsverband, Staatsbürgerschaftsverband, SPZ Götzis - Sitzungen
- 11.6.2012 Fotoausstellung im Bürgerservice der Gemeinde
- 12.6.2012 29. Gemeindevorstand
- 13.6.2012 Bauverhandlungen
- 13.6.2012 37. Generalversammlung Musikschule Mittleres Rheintal – Bericht GV Karin Pilecky
- 14.6.2012 Hochwasserschutz/Blauzone – Informationsveranstaltung für die Gemeinden des Vorarlberger und Schweizer Rheintals – St. Margrethen
- 15.6.2012 Natur z´ Kobla – Bannriet Altstätten „Schollamühle“
- 15.6.2012 Treffpunkt DorfMitte – Musik amPlatz
- 19.6.2012 Autobahn A14-Vollanschluss Klaus – verkehrsrechtliche Verhandlung
- 24.6.2012 20 Jahre Union Tennisclub Koblach – Jubiläumsfest

### **Berichte – Region amKumma**

- 5.6.2012 Unternehmer-Abend amKumma
- 11.6.2012 Vorstand – Sitzung

### **Themen**

- Haus Koblach – Grobkostenschätzung und Vorbereitung des Planungswettbewerbes in Zusammenarbeit mit der Vogewosi und der Sozialdienste Götzis GmbH
- Apotheke - Abschluss der Arbeiten im Geschäftslokal
- Region amKumma - Baurechtsverwaltung

## Termine

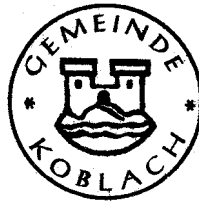
- 28.6.-30.6.2012 Wanderausstellung „RheinLeben“ – Parkplatz DorfMitte  
29.6.2012 Jahreshauptversammlung – Verein ABF  
30.6.2012 Treffpunkt DorfMitte – Musik amPlatz  
1.7.2012 Musikschule Mittleres Rheintal tonart – Konzert DorfMitte  
2.7.2012 30. Gemeindevorstand  
3.7.2012 Jagdgenossenschaft Koblach – Vollversammlung  
9.7.2012 Vorstand – Region amKumma  
9.7.2012 Vollversammlung - Region amKumma in Götzis, Jonas Schlössle

## 8. Allfälliges

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.00 Uhr.

Der Bürgermeister:



*Maierhofer Fritz*

Fritz Maierhofer

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| An der Amtstafel angeschlagen am: |  |
| Abgenommen am:                    |  |